



3021 Pressbaum | Haus / Villa | Objektnummer: 94767

# Charmante Jahrhundertwende-Villa auf Südhang im Pressbaumer Zentrum - TEILSANIERT!

Energieausweis: HWB 117, fGEE 1,46



Ihre Ansprechpartnerin  
**Mag. Irene Dräxler**

+43 1 577 44 34

+43 664 993 1248

[draexler.irene@haus-haus.at](mailto:draexler.irene@haus-haus.at)

[www.haus-haus.at](http://www.haus-haus.at)

Kaufpreis

**990.000,00 €**

Fläche

**239 m<sup>2</sup>**

Zimmer

**5,5**

