



1140 Wien | Grundstück | Objektnummer: 4559

## Südlich ausgerichteter Baugrund in Grünruhelage im äußersten Westen

verbaubare Fläche: max 137 m<sup>2</sup> (17% des Bauplatzes)

Wohngebiet, Wohnhäuser der BKL I (bis 4,5 Meter), offene Bauweise, max. 1 Nebengebäude mit 30 m<sup>2</sup>

Strom und Brunnen am Grundstück

Gartenhäuschen aus den 1960er Jahren



Ihre Ansprechpartnerin

**Verde Lenz**

+43 1 577 44 34

+43 664 840 7980

verde.lenz@haus-haus.at

www.haus-haus.at

Kaufpreis

**440.000,00 €**

Fläche

**809 m<sup>2</sup>**

Preis / m<sup>2</sup> ab

**642,77 €**

