



1160 Wien | Wohnung | Objektnummer: 4201

## **Tolle, renovierte 2-Zimmer-Wohnung Nähe U6 und Yppenplatz**

2. Liftstock: Vorraum, Garderobe, Schrankraum, Duschbad, separates WC, Wohn-Schlafzimmer, Wohnküche  
Kellerabteil, Gemeinschaftsgarten  
Erstbezug nach Renovierung (inkl. Elektrik)

Energieausweis: HWB 132, fGEE 2,25



Ihr Ansprechpartner

**Sebastian Wiesinger**

+43 1 577 44 34

+43 664 88 36 1414

[sebastian.wiesinger@haus-haus.at](mailto:sebastian.wiesinger@haus-haus.at)

[www.haus-haus.at](http://www.haus-haus.at)

Kaufpreis

**275.000,00 €**

Fläche

**49 m<sup>2</sup>**

Zimmer

**2**

